



VILLA MEDITERRÁNEA CON VISTAS AL MAR Y ORIENTACIÓN SUR CERCA DE PORT ADRIANO

Precio a consultar		Nº Referencia:	101028
Precio de alquiler:	€ 0	Periodo:	
Area:	Suroeste	Localidad:	Santa Ponsa
Tipo Inmueble:	Villas/Fincas/Casas	Año de construcción:	2007
Vista:	Mar	Inmuebles Primera	No
Tamaño del terreno:	1116 m²	línea:	
Superficie construida:	380 m²	Calefacción:	Aire acondicionado
Terraza:	130 m²		f/c
Dormitorios:	6	Aire acondicionado:	Si
Baños:	3	Aparcamiento:	Garaje
		Piscina:	Si
		Mobiliario:	NA

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Este chalet está como nuevo y se construyó en una parcela de aprox. 1.116 m², situada en el área del golf de Santa Ponsa, en una codiciada zona residencial. Se caracteriza por la construcción con materiales de alta calidad así como por una distribución espaciosa en una superficie construida de aprox. 380 m². El tamaño de las terrazas cubiertas y descubiertas es de unos 130 metros cuadrados en total. Desde los dos niveles de la vivienda, se puede disfrutar de una impresionante vista al mar.

En la planta principal se encuentra el vestíbulo luminoso con vistas al patio y la escalera a la primera planta, la amplia sala de estar con chimenea y acceso a la terraza sur y el área de la piscina, un cuarto de baño con ducha y la cocina grande con zona de comedor y acceso a la terraza con una barbacoa y al jardín. La piscina con agua salada tiene un tamaño de unos 40 m².

La primera planta cuenta con un amplio pasillo, dormitorio principal con vestidor, baño en suite (jacuzzi, ducha) y terraza privada, 4 dormitorios dobles con acceso a una terraza de aprox. 25 m² y otro cuarto de baño. En el sótano hay un gimnasio, otro dormitorio, un cuarto de baño con ducha, un almacén, un lavadero, una sala de máquinas y un garaje grande de unos 130 m².

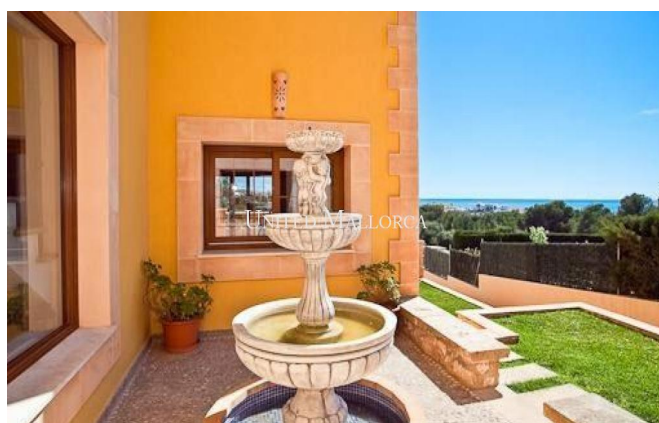
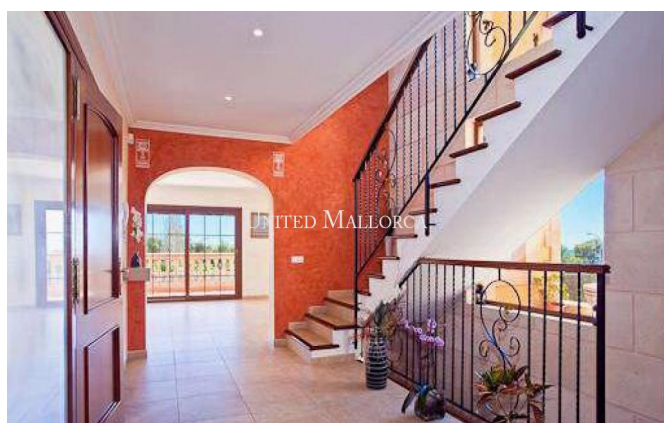
Otras características son aire acondicionado central frío/calor, ventanas y puertas de PVC con doble acristalamiento, sistema de descalcificación y de osmosis, alarma, cajas fuertes, video portero, varios armarios empotrados, televisión vía satélite e hilo musical por toda la casa, puertas eléctricas, jardín con riego automático e iluminación exterior completan la oferta.

- Sujeto a errores, cambios o retiro sin previo aviso. El dossier sólo sirve de orientación. La única base legal es el contrato de compraventa legalizado notarialmente -



UNITED MALLORCA

INMOBILIARIA





UNITED MALLORCA

INMOBILIARIA

