



IDYLLISCHE MEERBLICK-FINCA IN GALILEA MIT VIEL POTENZIAL

Preis auf Anfrage		Referenz Nr.:	100001
Mietpreis:	€ 0	Laufzeit:	
Gebiete:	Südwesten	Lage:	Galilea
Immobilientyp:	Villen/Fincas/Häuser	Baujahr:	1900
Blick:	Meer	1. Meereslinie:	Nein
Grundstücksgröße:	3880 m²	Heizung:	Zentral
Bebaute Fläche:	308 m²	Klimaanlage:	Ja
Terrasse:	245 m²	Parking:	Doppelgarage
Schlafzimmer:	3	Pool:	Ja
Badezimmer:	3	Möbliert:	Möbliert

OBJEKTbeschreibung

Im malerischen Bergdorf Galilea, nur 16 bzw. 20 km von der Küste und Palma entfernt, liegt diese nach Süden und Südwesten ausgerichtete Finca aus dem 19. Jahrhundert auf einem ca. 3.880 m² großen Grundstück, welches sich über zwei Ebenen erstreckt.

Die Nachbarorte Puigpunyent und Es Capdella sind in wenigen Minuten mit dem Auto, die Bushaltestelle und der Ortskern sind zu Fuß erreichbar.

Auf einer bebauten Fläche von ca. 308 m² befindet sich im Erdgeschoss das großzügige Wohn-/Esszimmer mit Kamin, mallorquinische Küche, Hauswirtschaftsraum und Badezimmer mit Dusche. Das Obergeschoss bietet Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite, zwei Schlafzimmer und ein Duschbad. Ein Schlafzimmer verfügt über eine Meerblickterrasse.

Weitere Ausstattungsmerkmale: möbliert, Öl-Zentralheizung, teilweise Klimaanlage warm/kalt, Holzfenster, teilweise mit Doppelverglasung, Einbauschränke, Telefon- und Internetanschluss, Satelliten-TV und automatisches Gartenbewässerungssystem.

Im Außenbereich befindet sich ein beheizbarer Swimmingpool von ca. 8x4m, eine Dusche, eine überdachte Aussenküche mit Grill, sowie ein Anbau mit Waschküche/Abstellraum und Doppelgarage und unterhalb des Pools gibt es ein kleines Gästehäuschen mit Schlafraum und Bad. Der Obstgarten hat Reben sowie Orangen-, Zitronen-, Granatapfel-, Pflaumen- & Khaki-Bäume und die Finca verfügt über einen eigenen Brunnen und ist an Stadtstrom und Stadtwasser angeschlossen.



UNITED MALLORCA

IMMOBILIEN





UNITED MALLORCA

IMMOBILIEN

