



ZENTRAL GELEGENE WOHNUNG MIT GARTEN IN SANTA PONSA

Verkaufspreis:	€ 0	Referenz Nr.:	101246
Mietpreis:	€ 1,575	Laufzeit:	
Gebiete:	Südwesten	Lage:	Santa Ponsa
Immobilientyp:	Wohnungen	Baujahr:	2003
Blick:	Garten	1. Meereslinie:	Nein
Grundstücksgröße:	119 m²	Heizung:	Klimaanlage w/k
Bebaute Fläche:	131 m²	Klimaanlage:	Ja
Terrasse:	0 m²	Parking:	Gemeinschaft
Schlafzimmer:	2	Pool:	Ja
Badezimmer:	2	Möbliert:	Unmöbliert

OBJEKTBSCHREIBUNG

Diese mediterrane Wohnanlage befindet sich in Lauflage zum Zentrum und Strand von Santa Ponsa. Sie verfügt über ca. 15.000 m² Gesamtfläche, zwei Gemeinschaftspools mit Kinderbecken, PKW-Stellplätze in der Anlage, elektrisches Zufahrtstor und die Gebäude sind mit einem Fahrstuhl ausgestattet.

Auf einer konstruierten Fläche von ca. 131 m², einschl. überdachter Terrassenfläche, zuzüglich eines Gartenanteils von ca. 119 55 m² bieten dieses nach Süden ausgerichtete Erdgeschoss ein Wohn-/Esszimmer, Einbauküche mit Durchreiche, 2 Schlafzimmer und 2 Bäder (eines en Suite). Sowohl das Wohnzimmer als auch das Hauptschlafzimmer bieten Terrassenzugang.

Weitere Ausstattungsmerkmale: Klimaanlage warm/kalt, Einbauschränke, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Aluminium-Fensterläden, Telefon- und Internetanschluss, SAT-TV und Gegensprechanlage.

Mietkonditionen: Miete: 1.575,-€/Monat, zzgl. Wasser und Strom. Kaution: 2 Monatsmieten.
Vermittlungsgebühr: 1,5 Monatsmieten zzgl. gesetzl. MwSt.

- Irrtümer, Änderungen oder Rücktritt ohne Vorankündigung vorbehalten. Das Exposé dient nur zur Orientierung. Als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag -



UNITED MALLORCA

IMMOBILIEN





UNITED MALLORCA

IMMOBILIEN

