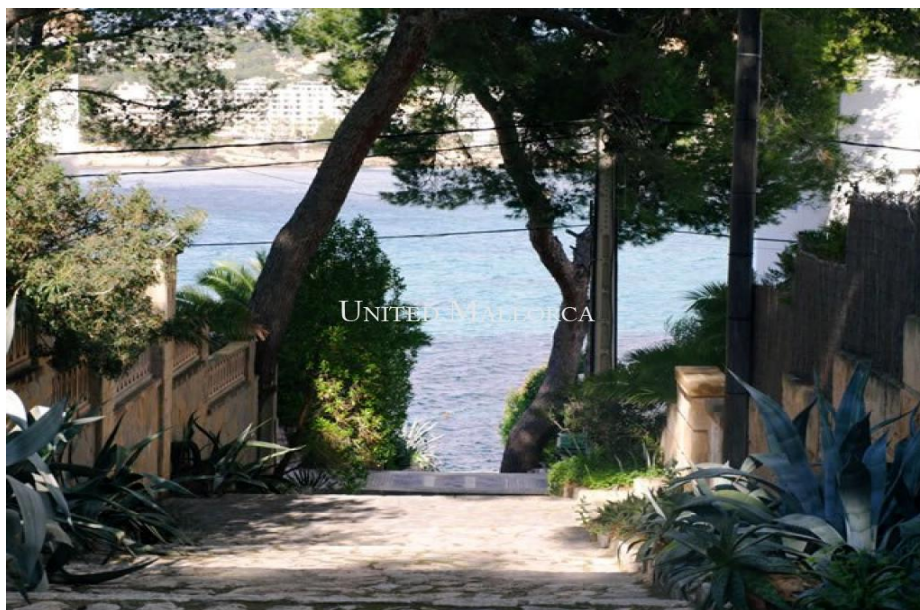




BAUGRUNDSTÜCK IN SANTA PONSA IN YACHTHAFENNÄHE

Verkaufspreis:	€ 360,000	Referenz Nr.:	101129
Mietpreis:	€ 0	Laufzeit:	
Gebiete:	Südwesten	Lage:	Santa Ponsa
Immobilientyp:	Grundstücke	Baujahr:	
Blick:	NA	1. Meereslinie:	Nein
Grundstücksgröße:	1060 m²	Heizung:	NA
Bebaute Fläche:	0 m²	Klimaanlage:	Nein
Terrasse:	0 m²	Parking:	NA
Schlafzimmer:	0	Pool:	Nein
Badezimmer:	0	Möblierung:	NA

OBJEKTbeschreibung

Dieses ebene und komplett erschlossene Baugrundstück von ca. 1.060 m² ist nach Südwesten ausgerichtet und befindet sich in einer ruhigen Wohnlage. Der Meerzugang und die kleine Badebucht von Santa Ponsa liegen in unmittelbarer Nähe, der Hauptstrand und das Zentrum sind zu Fuss in nur 15 Minuten erreichbar.

Es kann ein Einfamilienhaus mit einer bebauten Fläche von ca. 370 m² errichtet werden.

Bauvorschriften der Gemeinde Calvia für Zone RU-3: Überbauung max. 30%, bebaute Fläche max. 35%, Geschosse max. 2, Geschosshöhe max. 6,50 m, Gebäudehöhe max. 8 m, Volumen max. 2.100 m³, Grenzabstand min. 3 m.



UNITED MALLORCA

IMMOBILIEN

