



MEDITERRÁNEA VILLA DE LUJO, ORIENTACIÓN SUR CON VISTAS AL MAR

Precio a consultar		Nº Referencia:	101003
Precio de alquiler:	€ 0	Periodo:	
Area:	Suroeste	Localidad:	Santa Ponsa
Tipo Inmueble:	Villas/Fincas/Casas	Año de construcción:	2011
Vista:	Mar	Inmuebles Primera	No
Tamaño del terreno:	1145 m²	línea:	
Superficie construida:	435 m²	Calefacción:	Suelo radiante
Terraza:	100 m²	Aire acondicionado:	Si
Dormitorios:	4	Aparcamiento:	Garaje doble
Baños:	4	Piscina:	Si
		Mobiliario:	Sin muebles

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Esta villa, construida en estilo mediterráneo moderno, se encuentra en la zona del Golf de Santa Ponsa en un terreno llano de aprox. 1.145 m2. Impresiona por calidad inmejorable de la construcción y equipamiento, así como una distribución espaciosa de una superficie construida de aprox. 435 m2.

La planta principal con unos 245 m2 contruidos ofrece unas vistas impresionantes al mar. Este piso consta de un amplio salón-comedor de aprox. 50 m2 con chimenea y salida a una terraza cubierta de aprox. 34 m2, cocina aún sin amueblar, lavandería con acceso al garaje doble, aseo, dormitorio principal, así como un segundo dormitorio doble, ambos con vestidor, pequeño balcón y baño en suite.

En la entrada hay acceso a la planta baja (aprox. 122 m2) con un amplio pasillo, una terraza cubierta de unos 34 m2, 2 dormitorios dobles con vestidor o armario empotrado y baño en suite, amplio trastero y sala para gimnasio con ducha y aseo. Ambos dormitorios tienen salida a una terraza y el jardín con piscina. La piscina climatizada (preinstalado) de aprox. 9x4 metros con cascada, terraza descubierta, ducha exterior, aseo y barbacoa completan la oferta.

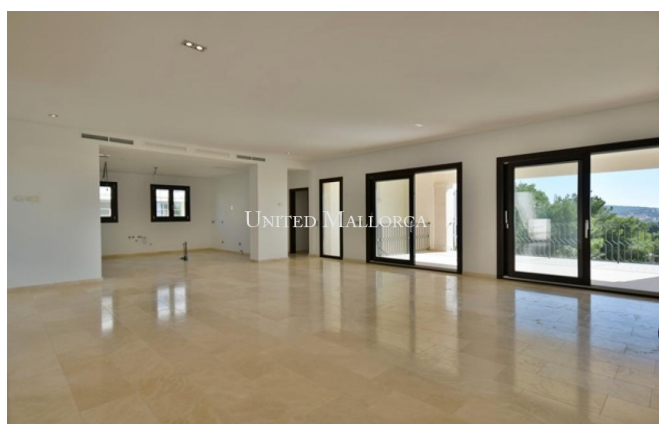
Características: suelo radiante de gasoil, aire acondicionado frío/calor integrado, suelos de mármol, puertas y ventanas de teca de gama alta con climalit, cada baño con bañera (1x jacuzzi), ducha y paredes con estuco veneciano, descalcificador de agua, portero automático, garaje para 2 coches, portales eléctricos, jardín con riego automático y luces exteriores.

- Sujeto a errores, cambios o retiro sin previo aviso. El dossier sólo sirve de orientación. La única base legal es el contrato de compraventa formalizado ante notario -



UNITED MALLORCA

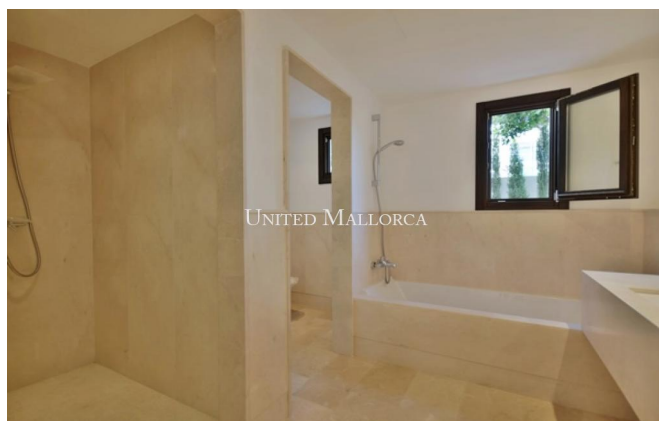
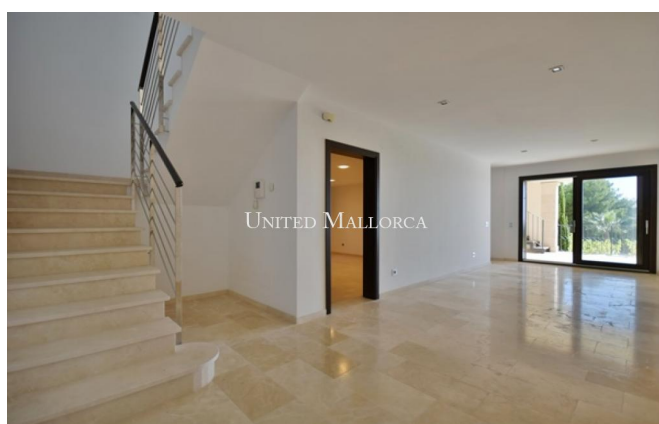
INMOBILIARIA





UNITED MALLORCA

INMOBILIARIA





UNITED MALLORCA

INMOBILIARIA

