



APARTAMENTO DE LUJO CON VISTAS AL PUERTO DEPORTIVO PORT ADRIANO

Precio de Venta:	€ 0	Nº Referencia:	101019
Precio a consultar		Periodo:	A largo plazo
Area:	Suroeste	Localidad:	Santa Ponsa
Tipo Inmueble:	Apartamentos	Año de construcción:	2001
Vista:	Mar	Inmuebles Primera	No
Tamaño del terreno:	0 m²	línea:	
Superficie construida:	146 m²	Calefacción:	Aire acondicionado
Terraza:	40 m²		f/c
Dormitorios:	2	Aire acondicionado:	Si
Baños:	2	Aparcamiento:	Garaje
		Piscina:	Si
		Mobiliario:	Semi amueblado

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Este apartamento, con orientación al sur, está situado cerca de los campos de golf de Santa Ponsa, de la playa de arena de Port Adriano, así como de un supermercado y diferentes restaurantes exquisitos.

El piso de aprox. 146 m² construidos, consta de un vestíbulo, salón-comedor de aprox. 35 m², con preinstalación para una chimenea, dos dormitorios dobles, dos baños (uno en suite) y cocina completamente equipada, con coladuría al lado. Tanto las habitaciones como la cocina tienen acceso a una terraza o balcón (en total aprox. 40 m²), que están cubiertos en su mayoría.

La instalación incluye aire acondicionado f/c, baños con suelo radiante, suelos y baños de mármol, ventanas de aluminio con climait, parcialmente con contra persianas de aluminio, diversos armarios empotrados, sistema de alarma, SAT-TV y portero automático.

El edificio dispone de un ascensor que llega a la plaza de aparcamiento y al trastero que corresponden a la propiedad, en el garaje comunitario. El complejo es apto para minusválidos y ofrece una amplia piscina comunitaria y una casita con sauna, dentro de un precioso jardín mediterráneo de aprox. 20.000 m².

Condiciones de alquiler: Tarifa de la agencia: 1,5 meses de alquiler más 21% de IVA.

Alquiler mensual (incluye los gastos de la comunidad), más electricidad, agua, teléfono, internet, recolección de basura, etc., pagadero cada 6 meses por adelantado, depósito: dos meses de alquiler, parcialmente amueblado.

- Sujeto a errores, cambios o retiro sin previo aviso. El dossier sólo sirve de orientación. La única base legal es el contrato de compraventa legalizado notarialmente -



UNITED MALLORCA

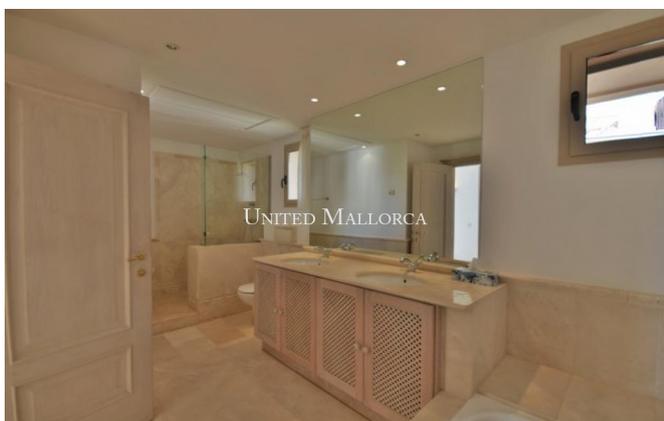
INMOBILIARIA





UNITED MALLORCA

INMOBILIARIA





UNITED MALLORCA

INMOBILIARIA

